

ZMLUVA O DIELE

Č. 01/06/2021

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka)

Čl. I. Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ:** **OBEC ABRAHÁMOVCE**
Abrahámovce č. 56
059 72 ABRAHÁMOVCE
Zastúpený: Ing. Stanislav Lapko, starosta obce
tel.: 052/459 04 34, e-mail: obec@abrahamovce.sk
- IČO: 00326101
DIČ: 2020709790
- 1.2. Zhotoviteľ :** **Ing.arch. Mária Kollárová - ARCHITEKT**
Traktorová 590, 058 01 Poprad
Autorizovaný architekt SKA, reg.č. 0751 AA
IČO: 33072582
DIČ: 1022652268
Tel./fax: 052/7734268, 0905 973325
E-mail: kollarova.architekt@gmail.com

Čl. II. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok :

- a) zhotoviteľa, že vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. III a odovzdá ho objednávateľovi
b) objednávateľa, že
1. poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady/informácie, a oznámi svoje požiadavky na obsah a formu diela
 2. zhotovené dielo prevezme v dohodnutom mieste plnenia záväzku najneskôr v posledný deň lehoty na vykonanie diela a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. V.

Čl. III. Dielo

1. Dielom je vypracovanie projektovej dokumentácie:
- projektu pre povolenie stavby dopracovaného do realizačnej podrobnosti vrátane rozpočtu s cieľom dosiahnuť energetickú triedu minimálne A1 existujúcej budovy Obecného úradu v Abrahámovciach

názov stavby: „**ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI BUDOVY OČÚ ABRAHÁMOVCE**“
investor: Obec Abrahámovce, Abrahámovce č. 56, 059 72 Abrahámovce

v členení na:

- a) **projekt pre povolenie stavby**
- b) **projekt – dopracovanie do realizačnej podrobnosti a rozpočet**

opis diela je špecifikovaný v prílohe č.1, ktorá je súčasťou zmluvy

2. Zhotoviteľ prehlasuje,
- že má oprávnenie podnikat' v predmete obstarávania (autorizačné osvedčenie Slovenskej komory architektov),
 - je registrovaný v štatistickom registri na krajskej správe ŠÚ v Prešove
 - a má ako SZČO vydaný živnostenský list
 - zostaví riešiteľský kolektív zahŕňajúci komplexné profesné zastúpenie pre vypracovanie predmetu zákazky s príslušnou odbornou spôsobilosťou

Čl. IV.
Podklady a spolupôsobenie objednávateľa

- Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovávania predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie formou konzultácií minimálne dvakrát pre každú etapu spracovania projektu. Konzultácie sa uskutočnia v termíne a mieste podľa dohody zhotoviteľa a objednávateľa.
- Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovávania predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu ďalšie spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, ako aj v spresnení tých údajov, ktorých potreba sa preukáže v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- Zhotoviteľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o údajoch, ktoré tvoria informácie, ktoré nemôžu byť zverejnené. Zhotoviteľ sa zaväzuje vylúčiť šírenie poskytnutých údajov tretím osobám alebo ich využitie na obchodné účely.

Čl. V.
Cena za dielo

- Cena za dielo podľa čl. III ods. 1 je:

„ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI BUDOVY OcÚ ABRAHÁMOVCE“

a)	projekt pre povolenie stavby (6 tlačných vyhotovení)	5 000,-€
b)	projekt – dopracovanie do realiz. podrobnosti a rozpočet (6 tlačných vyhot.).....	2 000,- €
	spolu navrhovaná zmluvná cena bez DPH	7 000,- €

celkom navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH	7 000,- €
---	------------------

nie som platcom DPH

- Cena za dielo je splatná v dvoch splátkach na základe vystavených faktúr so splatnosťou 14 dní

Splatnosť faktúr:

a)	za projekt pre povolenie stavby vo výške	5 000,- €	14.07.2021
b)	za dopracovanie projektu do realiz. podrobnosti a rozpočet vo výške	2 000,- najneskôr	15.01.2022

Skrátenie splatnosti faktúr sa nevyklučuje. Právo faktúrovať faktúrami za každú etapu prác vzniká zhotoviteľovi po riadnom vykonaní, odovzdaní a prevzatí objednávateľom obidvoch etáp prác na predmete zmluvy.

- V cene je zahrnuté:

- **6 tlačných vyhotovení projektu** pre povolenie stavby + v digitálnej forme vo formáte .pdf
- **6 tlačných vyhotovení projektu** dopracovaného do realizácie, vrátane rozpočtu + v digitálnej forme vo formáte .pdf

- V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia faktúrovať objednávateľovi vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác k predmetnému dňu a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl.V.

Čl. VI
Lehoty plnenia záväzku

- Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo

„ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI BUDOVY OcÚ ABRAHÁMOVCE

Projekt pre povolenie stavby

odovzdaním všetkých potrebných písomností a grafických výstupov

v 6 tlačných a 1 digitálnom vyhotovení:

do 30.6.2021

„ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI BUDOVY OcÚ ABRAHÁMOVCE

Dopracovanie do realizácie vrátane rozpočtu

odovzdaním všetkých potrebných písomností a grafických výstupov

v 6 tlačných a 1 digitálnom vyhotovení:

do 20.7.2021

2. Objednávateľ splní svoj záväzok prevziať a zaplatiť dielo
- prevzatím diela v deň, keď ho objednávateľ ponúkne na odovzdanie, najneskôr v posledný deň lehoty na splnenie záväzku zhotoviteľa
 - zaplatením ceny diela bankovým prevodom v prospech účtu zhotoviteľa v lehote splatnosti faktúry.
Bankové spojenie: ČSOB Poprad
číslo účtu IBAN: SK91 7500 0000 0040 0794 7422
IČO: 33 072 582
DIČ: 1022652268
3. Nesplnenie záväzku v lehotách podľa odsekov 1 a 2 je omeškaním.

Čl. VII. Zodpovednosť zmluvných strán

- Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla objednávateľovi zavineným riadnym nesplnením svojich záväzkov, omeškaním alebo poskytnutím diela inej osobe bez súhlasu objednávateľa
- Objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi zavineným nesplnením svojich záväzkov, neoprávneným nakladaním s dielom alebo omeškaním., ako aj za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi v dôsledku rozhodnutia tretej osoby, ktoré je pre objednávateľa záväzná.
- Zhotoviteľ zodpovedá za vady časti diela podľa čl. III ods. 1 písm. a), ktoré malo v deň jeho odovzdania objednávateľovi, ak sa prejavili do šiestich mesiacov odo dňa odovzdania, nezodpovedá za vady diela spôsobené nevhodnými pokynmi objednávateľa alebo tretej osoby, ktorej rozhodnutie je pre objednávateľa záväzná. Zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela zaniká dňom vykonania svojvoľných zásahov do diela alebo inej úpravy diela vykonanej objednávateľom proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu.
- Objednávateľ má právo na bezplatné odstránenie chýb a nedostatkov v rozsahu a kvalite predmetu zmluvy vtedy, ak chyby a nedostatky v rozsahu a kvalite predmetu zmluvy vznikli porušením povinností zhotoviteľa.
- Prípadnú reklamáciu chýb a nedostatkov v rozsahu a kvalite predmetu zmluvy objednávateľ uplatní bezodkladne po ich zistení v písomnej forme zhotoviteľovi.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné chyby a nedostatky v rozsahu a kvalite predmetu zmluvy, vzniknuté porušením jeho povinností, bezplatne odstrániť v termíne dohodnutom s objednávateľom, najneskôr do 1 mesiaca od uplatnenia oprávnenej reklamácie.
- Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné chyby a nedostatky predmetu zmluvy, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a informácií prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ, ani pri vynaložení všetkej starostlivosti, tieto nedostatky nemohol zistiť.

Čl. VIII. Zmluvné pokuty

- Zmluvná pokuta za omeškanie zhotoviteľa (sankcia za nedodržanie termínu dodania dokumentácie) je zníženie dohodnutej ceny o 0,05% za každý deň omeškania.
- Zmluvná pokuta za omeškanie objednávateľa (sankcia za neuhradenie faktúry v lehote splatnosti) je zvýšenie faktúrovanej sumy neuhradenej faktúry o 0,05% za každý deň omeškania.

Čl. IX Vlastníctvo

- Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, zhotoviteľ po upotrebení, najneskôr v deň odovzdania diela, vráti objednávateľovi
- Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplatenia ceny diela. Dovtedy objednávateľ môže použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom zhotoviteľa.

Čl. X
Závěrečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku v prípadoch, keď sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podmienky a podklady rozhodujúce pre uzavretie predmetnej zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky zo strany objednávateľa.
2. Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy sa môžu meniť, prípadne dopĺňať a rušiť, obojstrannou dohodou zmluvných strán formou písomných dodatkov k predmetnej zmluve o dielo.
3. Od predmetnej zmluvy sa môže odstúpiť len na podklade písomnej dohody zmluvných strán, obsahom ktorej bude súčasne i vzájomné finančné vyrovnanie.
4. Východiskové vlastné podklady a zhotovené originály výkresov grafických častí predmetu zmluvy zostávajú v archíve zhotoviteľa.
5. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené, platia ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Táto zmluva je platná dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola podpísaná zmluvnými stranami. Zaniká dohodou alebo odstúpením od zmluvy. Jej zmenu možno vykonať iba písomne
5. Táto zmluva je vyhotovená v troch písomných vyhotoveniach, z ktorých dve dostane objednávateľ a jedno zhotoviteľ. Každý z týchto exemplárov má platnosť originálu.

V Poprade dňa : 09.06.2021
za objednávateľa :



p. Ing. Stanislav Lapko, starosta obce Abrahámovce

V Poprade dňa: 07.06.2021
za zhotoviteľa:

ING. ARCH. MÁRIA KOLLÁROVÁ
A · R · C · H · I · T · E · K · T
TRAKTOROVÁ 590/4, 058 01 POPRAD
IČO: 33 072 583, DIČ: 1022682168



Ing.arch. Mária Kollarová-ARCHITEKT