



**Zápisnica z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 24.04.2024 o 18:00 hod.
v budove Obecného úradu v Abrahámovciach.**

K bodu 1

Otvorenie zasadnutia:

Starosta obce Ing. Stanislav Lapko, otvoril 2. zasadnutie Obecného zastupiteľstva a privítal všetkých prítomných.

K bodu 2

Určenie zapisovateľa zápisnice:

zapisovateľ zápisnice: p. Alžbeta Hrebenárová

K bodu 3

Schválenie programu zasadnutia OZ:

Starosta obce predniesol zmenu programu OZ

Zmena programu schôdze:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia OZ.
4. Určenie overovateľov zápisnice.
5. Kontrola plnenia uznesení.
6. Zriadenie komisie na posúdenie zákonných náležitostí podaných prihlášok na voľbu hlavného kontrolóra obce.
7. Voľba hlavného kontrolóra obce a schválenie platu hlavného kontrolóra obce.
8. Odsúhlasenie spolufinancovania projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ Abrahámovce“ vo výške 5 517,72 € s DPH z vlastných zdrojov obce.
9. Odsúhlasenie odlúpenia, zámény alebo zriadenia vecného bremena pozemkov par. č. KN-C 523/5, 526/4 z dôvodu vybudovania chodníka pre peších – smer Jánovce.
10. Odsúhlasenie zriadenia vecného bremena pre oprávneného Slivovský Štefan a Slivovský František, Abrahámovce č. 60, 059 72 Abrahámovce na parc. č. KN-C 12/13, druh zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Abrahámovce, z dôvodu rekonštrukcie budovy Obecného úradu Abrahámovce a potreby uloženia (prekládky) el. prípojky k rod. domu súp. č. 60, na základe vypracovania zamerania el. prípojky.
11. Prejednanie žiadosti Stanislavy Steigaufovej o nájom časti pozemku parc. č. KN-C 514/1.
12. Schválenie poistenia zodpovednosti za škodu.
13. Úprava rozpočtu č. 2/2024.
14. Informácie o projektoch a realizáciách.
15. MDD v obci rok 2024.
16. Rôzne.
17. Záver.

Poslanci OZ schválili zmenu programu zasadania OZ jednohlasne.



K bodu 4

Určenie overovateľov zápisnice:

Overovatelia: p. Vladimír Body

p. Lukáš Tomaškovič

K bodu 5

Kontrola plnenia uznesení:

OZ skonštatovalo, že časť uznesení z predchádzajúceho zasadania OZ zo dňa 23.02.2024 bola splnená, časť je v procese riešenia.

K bodu 6

Zriadenie komisie na posúdenie zákonných náležitostí podaných prihlášok na voľbu hlavného kontrolóra obce.

Opis priebehu volieb : konanie volieb 24.04.2024 o 18:00 hod. Obecný úrad Abrahámovce, prihlášky podal jeden kandidát: Ing. Iveta Dlugošová,

Zriadenie komisie na posúdenie zákonných náležitosti podaných prihlášok - komisiu tvorili traja poslanci : p. Lukáš Vanacký

Mgr. Jozef Roth

p. Lukáš Tomaškovič

Komisia skonštatovala, že doklady boli predložené v požadovanej forme.

Kandidát Ing. Iveta Dlugošová sa ospravedlnila.

K bodu 7

Voľba hlavného kontrolóra obce a schválenie platu hlavného kontrolóra obce.

Keďže bola predložená len jedna prihláška na pozíciu funkcie hlavného kontrolóra obce boli vyzvaní poslanci, aby hlasovali za zvolenie do funkcie hlavného kontrolóra obce Ing. Ivetu Dlugošovú. Na zvolenie hlavného kontrolóra obce je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov:

Počet prítomných poslancov :

1. Miroslav Komiňák
2. Vladimír Body
3. Mgr. Jozef Roth
4. Lukáš Vanacký
5. Lukáš Tomaškovič

Poslanci jednohlasne zvolili za hlavného kontrolóra obce Ing. Ivetu Dlugošovú.

Výsledok voľby hlavného kontrolóra obce Abrahámovce:

Meno zvoleného kandidáta : Ing. Iveta Dlugošová

Prílohy : Prezenčná listina

Zapísal : Alžbeta Hrebenárová

Schválenie platu hlavného kontrolóra obce:

Bol podaný návrh navýšenia platu hlavného kontrolóra obce o 30% zo základného úväzku 0,05% podľa §18c ods. 1 zákona o obecnom zriadení.

Poslanci OZ jednohlasne odsúhlasili plat hlavného kontrolóra obce s navýšením o 30% zo základnej mzdy a to v sume 108,00 €/mesiac.



K bodu 8

Odsúhlasenie spolufinancovania projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ Abrahámovce“ vo výške 5 517,72 € s DPH z vlastných zdrojov.

Starosta obce informoval poslancov, že v predloženej ponuke víťazného uchádzača na zhotoviteľa stavby „Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ Abrahámovce“ došlo k zmene percentuálneho rozdielu medzi oprávnenými a neoprávnenými výdavkami podľa podmienok stanovených vyhlasovateľom výzvy MD SR a to prekročenie neoprávnených výdavkov o 0,7 % voči oprávneným, čo predstavuje sumu 5 517,72 € s DPH. Z tohto dôvodu je potrebné tieto finančné prostriedky poskytnúť z vlastných zdrojov obce.

Poslanci OZ jednohlasne odsúhlasili zabezpečenie spolufinancovania projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ Abrahámovce“ vo výške 5 517,72 Eur s DPH prostredníctvom vlastných finančných prostriedkov obce.

K bodu 9

Odsúhlasenie odlúpenia, zámény alebo zriadenia vecného bremena pozemkov par. č. KN-C 523/5, 526/4 z dôvodu vybudovania chodníka pre peších – smer Jánovce.

Starosta obce informoval poslancov o skutočnosti, že vlastníci pozemkov par. č. KN-C 523/5, 526/4 PSK Prešov v súčasnosti neodpredáva pozemky. Preferuje zriadenie vecného bremena na predmetných pozemkoch, alebo zámenu za iný pozemok. Keďže zo strany vyhlasovateľa výzvy o NFP nie je potvrdené či bude akceptované vecné bremeno, je potrebné odsúhlasiť všetky navrhované spôsoby.

Poslanci odsúhlasili odkúpenie, zámenu, prípadne zriadenia vecného bremena pozemkov parc. č. KN-C 523/5, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 144 m² a parc. č. KN-C 526/4, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 150 m², k.ú. Abrahámovce od vlastníka PSK Prešov.

K bodu 10

Odsúhlasenie zriadenia vecného bremena pre oprávneného Slivovský Štefan a Slivovský František, Abrahámovce č. 60, 059 72 Abrahámovce na parc. č. KN-C 12/13, druh zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Abrahámovce, z dôvodu rekonštrukcie budovy Obecného úradu Abrahámovce a potreby uloženia (prekládky) el. prípojky k rod. domu súp. č. 60, na základe vypracovania zamerania el. prípojky.

Starosta obce informoval o nutnosti uloženia (prekládky) el. prípojky k rod. domu súp. č. 60, ktorý je v súčasnosti napojený zo strešníka budovy OcÚ Abrahámovce, tá sa bude rušiť pri výmene strešnej krytiny. Z toho dôvodu bude nová el. prípojka k rod. domu súp. č. 60 vedená v zemi na parc. č. KN-C 12/13, druh zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Abrahámovce.

Poslanci odsúhlasili jednohlasne zriadenia vecného bremena pre oprávneného Slivovský Štefan a Slivovský František, Abrahámovce č. 60, 059 72 Abrahámovce na parc. č. KN-C 12/13, druh zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Abrahámovce na základe geom. zamerania po realizácii prípojky.

K bodu 11

Prejednanie žiadosti Stanislavy Steigaufovej o nájom časti pozemku parc. č. KN-C 514/1.

K žiadosti Stanislavy Steigaufovej o nájom časti pozemku parc. č. KN-C 514/1, druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Abrahámovce, o výmere prenájomanej plochy 60 m², účel prenájmu - parkovisko bolo konštatované, že táto časť parc. č. KN-C 514/1 je určená na výstavbu altánku obyvateľmi Pikoviec, čo



O B E C
A B R A H Á M O V C E

bolo schválené na 3. zasadnutí OZ dňa 26.06.2023 uznesením č. 16/2023. Z tohto dôvodu nie je možné prenajať túto časť parc. č. KN-C 514/1.

Poslanci OZ neodsúhlasili nájom časti pozemku parc. č. KN-C 514/1, druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Abrahámovce, o výmere prenajímanej plochy 60 m² pre p. Stanislavu Steigaufovú.

K bodu 12

Schválenie poistenia zodpovednosti za škodu.

Starosta obce predniesol návrh poistenia zodpovednosti za škodu starostu a zamestnancov Obecného úradu v celkovej výške cca 178,- €/rok.

Poslanci OZ odsúhlasili úhradu poistenia za škodu starostu a zamestnancov Obecného úradu z prostriedkov obce.

K bodu 13

Úprava rozpočtu č. 2/2024.

Starosta obce predniesol návrh úpravy rozpočtu č. 2/2024 a použitie rezervného fondu podľa priloženého návrhu.

Poslanci OZ nepredniesli žiadne pripomienky k predloženému návrhu a schválili úpravu rozpočtu č. 2/2024 a použitie rezervného fondu podľa priloženého návrhu.

K bodu 14

Informácie o projektoch a realizáciách.

Starosta obce informoval o stave projektov:

- Projekt Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ Abrahámovce je v procese realizácie, ktorá začala prevzatím staveniska firmou BauTop, s.r.o., Arnutovce dňa 12.04.2024. Predpokladaný termín ukončenia stavebných prác 03/2025.
- Projekt výstavby chodníka smer Jánovce je v procese povoľovania stavby a vysporiadania majetkoprávných pomerov. Predpokladaný termín vyhlásenia výzvy z PRV do ktorej sa obec zapojí žiadosťou o NFP na tento projekt je jún 2024.

K bodu 15

MDD v obci rok 2024.

Prítomní sa zhodli na tom, že termín konania MDD v obci bude určený a oznámený neskôr na základe zabezpečenia kompletnej organizácie.

K bodu 16

Rôzne:

- Vladimír Body sa informoval ako v súčasnosti funguje Stavebný úrad na obci. Starosta odpovedal, že obec má zamestnaného pracovníka na čiastočný úväzok, ktorý ako oprávnená osoba vybavuje podania. Žiadosti podávané na Stavebný úrad je potrebné podávať na adresu Obecného úradu Abrahámovce č.56.

- Prítomný Marek Tomaškovič oznámil, že mu bola doručená „Výzva – upustenie od konania poškodzovania cudzej veci a vykonanie nápravy“ od Obce Abrahámovce. Starosta zaslanie výzvy potvrdil s tým, že k dnešnému dňu nebola zo strany majiteľa stolárskej dielne, ani osôb užívajúcich



O B E C
A B R A H Á M O V C E

tuto stavbu zaslaná obci žiadna odpoveď, ani vykonaná náprava poškodenia spevnených plôch na parc. č. KN-C 12/13 pri budove OcÚ Abrahámovce. Marek Tomaškovič argumentoval tým, že on poškodenie nespôsobil a tak on, ako aj majiteľ stolárskej dielne jeho otec nenesú zodpovednosť za osoby vchádzajúce do areálu stolárskej dielne. Starosta odmietol jeho ohradenie sa s tým, že či už majiteľ stolárskej dielne, prípadne sám Marek Tomaškovič prevádzkuje podnikateľskú činnosť v priestoroch stolárskej dielne a sú zodpovední za poškodenia obecného pozemku pri budove OcÚ Abrahámovce, ktoré spôsobia sami, ako aj ich zamestnanci, zásobovanie, prípadne osoby vchádzajúce do ich areálu. Nie je možné aby tieto poškodenia boli hradené z rozpočtu obce a teda všetkými obyvateľmi obce.

- Prítomný Marek Tomaškovič oznámil, že došlo k odčleneniu parc. č. KN-C 12/16 od parc. č. 12/13 na základe geom. zamerania ktoré si dal vypracovať a podania na kataster jeho otcom Jozefom Tomaškovičom ako oprávneným z vecného bremena na parc. č. KN-C 12/13, k. ú. Abrahámovce (priestranstvo pri budove OcÚ Abrahámovce). Starosta odpovedal, že o tejto nezákonnej aktivite z ich strany vie. Zistil to pri náhodnej kontrole katastrálnej mapy pred cca týždňom. Hneď po tomto zistení žiadal Katastrálny úrad Kežmarok o opravu do pôvodného stavu, keďže k takémuto odčleneniu parcely nedala obec nikdy súhlas, nevedela o ňom a toto nezákonne konanie prebehlo bez vedomia obce. Katastrálny úrad Kežmarok hneď tento zápis opravil z dôvodu jeho nezákonnosti. Marek Tomaškovič na to odpovedal, že na tento zápis mal jeho otec právo ako oprávnený z vecného bremena, čo však starosta jednoznačne poprel s tým, že z ich strany sa jednalo o protizákonné konanie.

- Prítomný Marek Tomaškovič žiadal, aby na spevnenej ploche pri budove OcÚ Abrahámovce bola osadená dopravná značka zákaz zastavenia. Starosta argumentoval, že takúto značku nie je potrebné osádzať, keďže sa jedná o dvor pri Obecnom úrade, nie o cestu. Takisto oznámil p. Tomaškovičovi, že pracovníci firmy realizujúcej rekonštrukciu budovy OcÚ Abrahámovce sú oboznámení s tým, že nesmú blokovať prejazd cez parcelu mimo nakládky a vykládky. V prípade nakládky a vykládky materiálu musia osoby vchádzajúce do areálu stolárskej dielne cez parc. č. KN-C 12/13 krátkodobo strpieť takúto blokáciu prejazdu. Starosta taktiež vyzval prítomného Mareka Tomaškoviča, aby zamestnanci, zásobovanie, prípadne osoby vchádzajúce do areálu stolárskej dielne neblokovali túto parc. č. KN-C 12/13, na ktorej je pre oprávneného zriadené vecné bremeno iba pre prejazd a prechod a pravidelne sa stáva že vozidlá osôb vchádzajúcich do stolárskej dielne blokujú túto parcelu na čo nemajú oprávnenie.

- Prítomný Marek Tomaškovič žiadal, aby obec zabezpečila simuláciu vjazdu jazdnej súpravy ťahač-náves do areálu stolárskej dielne cez parc. č. KN-C 12/13, keďže podľa jeho vyjadrenia vjazd takejto súpravy nie je možný po úprave spevnených plôch realizovanej v r. 2021 a predtým bol možný. Starosta odpovedal, že takáto simulácia bola realizovaná o čom mu bola zaslaná fotodokumentácia a ďalšia nie je potrebná. Marek Tomaškovič navrhol, že zrealizuje túto simuláciu na potvrdenie svojho tvrdenia a prizve k tomu poslancov.

- Prítomný Rudolf Kantorek dal otázku poslancom, či boli informovaní o nariadení neodkladného opatrenie na ceste k ich nehnuteľnosti v Pikovciach parc. č. KN-C 514/2, ktoré vydal Okresný súd Poprad na ich návrh, poslanci odpovedali že boli informovaní.

- Prítomný Rudolf Kantorek sa pýtal poslancov či boli informovaní o proteste prokurátora zaslaného obci voči začatému novému konaniu na povolenie ich stavby. Starosta odpovedal, že zatiaľ neboli, keďže protest bol zaslaný nedávno a zatiaľ ho nemá naštudovaný.



O B E C
A B R A H Á M O V C E

- Prítomný Rudolf Kantorek položil otázku, či boli poslanci informovaní o zaslaní dokumentu z OÚ Prešov, keďže na viacnásobné výzvy starostu o špecifikáciu na aký dokument sa pýta nevedel spresniť o aký dokument sa jedná nebolo možné p. Kantorkovi odpovedať ani zo strany poslancov, ani zo strany starostu.

- Prítomný Rudolf Kantorek predniesol upozornenie obci, že v prípade nepovolenia užívania ich stavby, hrozí obci vysoká sankcia. Starosta oznámil, že obec zámerne neblokuje vydanie takéhoto povolenia, avšak musí dodržať zákonné náležitosti a samotní stavebníci komplikujú proces tým že odmietajú kompromisné návrhy, ako aj neodkladným opatrením o ktoré požiadali sa komplikuje proces realizácie cesty na parc. č. KN-C 514/2, keďže ORHaZZ Kežmarok vydalo k ceste nesúhlasné stanovisko.

- Starosta sa spýtal prítomného p. Kantoreka či užíva stavbu rodinného domu nezákonne, keďže obec má vedomosť, že už dlhšie obdobie dochádza k užívaniu ich novostavby nezákonne. Rudolf Kantorek odmietol odpovedať na túto otázku aj napriek viacnásobnej výzve na odpoveď od starostu a tak starosta obce ukončil bod rôzne.

K bodu 17

Záver:

Starosta obce sa poďakoval poslancom obecného zastupiteľstva a prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.



UZNESENIA z 2. zasadania Obecného zastupiteľstva zo dňa 24. apríla 2024

Uznesenie č. 10/2024: Obecné zastupiteľstvo v Abrahámovciach *schvaľuje* zmenu programu zasadnutia.

Za hlasovali : Roth, Komiňák, Vanacký, Tomaškovič, Body

Proti hlasovali:

Zdržali sa hlasovania:

Nehlasoval :

Neprítomný:

.....
Ing. Stanislav Lapko
starosta obce

Uznesenie č. 11/2024: Obecné zastupiteľstvo v Abrahámovciach *schvaľuje* overovateľov zápisnice.

p. Vladimír Body

p. Lukáš Tomaškovič

Za hlasovali : Roth, Komiňák, Vanacký, Tomaškovič, Body

Proti hlasovali:

Zdržali sa hlasovania:

Nehlasoval :

Neprítomný:

.....
Ing. Stanislav Lapko
starosta obce

Uznesenie č. 12/2024: Obecné zastupiteľstvo v Abrahámovciach *volí* Ing. Ivetu Dluhošovú za hlavného kontrolóra obce a určuje hlavnému kontrolórovi plat vo výške podľa §18c ods. 1 zákona o obecnom zriadení a to ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve SR za predchádzajúci kalendárny rok a koeficientu podľa počtu obyvateľov k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka podľa údajov Štatistického úradu SR, určuje odmenu hlavnému kontrolórovi obce 30% zo základnej mzdy.

Za hlasovali : Roth, Komiňák, Vanacký, Tomaškovič, Body

Proti hlasovali:

Zdržali sa hlasovania:

Nehlasoval :

Neprítomný:

.....
Ing. Stanislav Lapko
starosta obce



Uznesenie č. 13/2024: Obecné zastupiteľstvo v Abrahámovciach *schvaľuje* spolufinancovanie projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ Abrahámovce“, kód projektu 02I02-29-V01 prostredníctvom použitia vlastných finančných prostriedkov vo výške 5 517,72 Eur s DPH.

Za hlasovali : Roth, Komiňák, Vanacký, Tomaškovič, Body

Proti hlasovali:

Zdržali sa hlasovania:

Nehlasoval :

Neprítomný:

.....
Ing. Stanislav Lapko
starosta obce

Uznesenie č. 14/2024: Obecné zastupiteľstvo v Abrahámovciach *schvaľuje* odkúpenie, zámenu, prípadne zriadenia vecného bremena pozemkov parc. č. KN-C 523/5, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 144 m² a parc. č. KN-C 526/4, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 150 m², k.ú. Abrahámovce od vlastníka PSK Prešov.

Za hlasovali : Roth, Komiňák, Vanacký, Tomaškovič, Body

Proti hlasovali:

Zdržali sa hlasovania:

Nehlasoval :

Neprítomný:

.....
Ing. Stanislav Lapko
starosta obce

Uznesenie č. 15/2024: Obecné zastupiteľstvo v Abrahámovciach *schvaľuje* zriadenia vecného bremena pre oprávneného Slivovský Štefan a Slivovský František, obaja bytom Abrahámovce č. 60, 059 72 Abrahámovce na parc. č. KN-C 12/13, druh zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Abrahámovce na základe geom. zamerania po realizácii prípojky za účelom uloženia el. prípojky k ich nehnuteľnosti.

Za hlasovali : Roth, Komiňák, Vanacký, Tomaškovič, Body

Proti hlasovali:

Zdržali sa hlasovania:

Nehlasoval :

Neprítomný:

.....
Ing. Stanislav Lapko
starosta obce



Uznesenie č. 16/2024: Obecné zastupiteľstvo v Abrahámovciach *neschvaľuje* nájom časti pozemku parc. č. KN-C 514/1, druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Abrahámovce, o výmere prenajímanej plochy 60 m² pre p. Stanislavu Steigaufovú.

Za hlasovali :

Proti hlasovali: Roth, Komiňák, Vanacký, Tomaškovič, Body

Zdržali sa hlasovania:

Nehlasoval :

Neprítomný:

.....
Ing. Stanislav Lapko
starosta obce

Uznesenie č. 17/2024: Obecné zastupiteľstvo v Abrahámovciach *schvaľuje* úhradu poistenia za škodu starostu a zamestnancov Obecného úradu z prostriedkov obce.

Za hlasovali : Roth, Komiňák, Vanacký, Tomaškovič, Body

Proti hlasovali:

Zdržali sa hlasovania:

Nehlasoval :

Neprítomný:

.....
Ing. Stanislav Lapko
starosta obce

Uznesenie č. 18/2024: Obecné zastupiteľstvo v Abrahámovciach uznesením č. 18/2024 *schvaľuje* použitie Rezervného fondu vo výške 5 517,72 Eur s DPH na spolufinancovanie projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ Abrahámovce“.

Za hlasovali : Roth, Komiňák, Vanacký, Tomaškovič, Body

Proti hlasovali:

Zdržali sa hlasovania:

Nehlasoval :

Neprítomný:

.....
Ing. Stanislav Lapko
starosta obce



Uznesenie č. 19/2024: Obecné zastupiteľstvo v Abrahámovciach *schvaľuje* úpravu rozpočtu č. 2/2024 podľa priloženej prílohy.

Za hlasovali : Roth, Komiňák, Vanacký, Tomaškovič, Body

Proti hlasovali:

Zdržali sa hlasovania:

Nehlasoval :

Neprítomný:

.....
Ing. Stanislav Lapko
starosta obce

Zapisovateľ: p. Alžbeta Hrebenárová.....

Overovatelia zápisnice :

p. Vladimír Body.....

p. Lukáš Tomaškovič.....

V Abrahámovciach: 25. 04. 2024

.....
Ing. Stanislav Lapko
starosta obce

Dochádzka poslancov na 2. zasadaní OZ dňa 24. 04.2024.

Mgr. Jozef Roth – prítomný

p. Lukáš Vanacký – prítomný

p. Lukáš Tomaškovič – prítomný

p. Miroslav Komiňák – prítomný

p. Vladimír Body – prítomný